

PROJEKT: Dorfkernentwicklung Flühli
Phase: 1. Phase / Leistungspakete
Dauer: 10. Juni 2020 bis Mai 2021
Stand: 21. September 2020 (Projekt / Prozess läuft)
Projektträger: Einwohnergemeinde Flühli, 6173 Flühli



(Bild ersetzen durch Projektbild/Stimmungsbild: Höhe 6.6 cm x Breite 18.5 cm)

Management Summary – Worum geht es?

Der Gemeinderat hat den Prozess Innenentwicklung angestossen. In der ersten Phase geht es vorwiegend darum, den Dorfkern zu verstehen, Potenzialanalysen zu erstellen, Bedürfnisabklärungen vorzunehmen sowie die wichtigsten Akteure in den Prozess und das Projekt einzubinden. Im Perimeter Dorfkern von Flühli hat es einerseits brachliegende Flächen und andererseits besteht ein Potenzial für verschiedene Erneuerungen der Infrastrukturbauten im Dorf Flühli. Mit diesem Entwicklungsprozess will man die Zeichen der Zeit nutzen, um vor der anstehenden Zonenplanrevision die Bedürfnisse der Touristen und der eigenen Bevölkerung aufdecken und gemeinsam mit den Akteuren vor Ort über die Funktion und die Identität des Dorfkerns zu diskutieren.



IST-Situation – Wie war der Stand vor der Projektumsetzung?

Die Startsituation fand am 10. Juni 2020 statt. In der Spurguppe nehmen 16 Personen aus Politik, Wirtschaft, Vereinen und Interessierten teil.

Projektidee – Was soll verbessert werden?

Für den Prozess der Dorfkernentwicklung, die Steuerung der Innenentwicklung und für eine gesamtheitliche wirtschaftliche Stabilisierung des Dorfkerns, hat die Gemeinde Flühli ein externes Büro – die IVO Innenentwicklung AG – zugezogen, welche ein vierphasiges Vorgehen vorschlägt. In einer ersten Phase gilt es den Dorfkern zu verstehen.

Projektziele – Welche konkreten Ziele verfolgt das Projekt?

Der Gemeinderat will im Rahmen eines phasenweisen Prozesses eine langfristige Entwicklungsstrategie für Flühli entwickeln, welche auf den zukünftigen Bedürfnissen der Bevölkerung, des ansässigen Gewerbes und den Touristen beruht. Es gilt im Rahmen der Phase 1 ein übergeordnetes Zukunftsbild zu verabschieden, welches die unterschiedlichen Themenfelder und Aspekte der Innenentwicklung zusammenführt. Wichtig ist das gemeinschaftliche Leben mit den sozialen und kulturellen Aspekten.

Projektstand – Was wurde erreicht?

Die Projektleitung und die Spurguppen-Mitglieder haben mit den beiden Workshops vom 2. Juli 2020 und 11. September 2020 interessante Themenfelder bearbeitet. Zudem wurde eine Eigentümerbefragung im Perimeter durchgeführt. Die verschiedenen Grundstückbesitzerinnen und Grundstückbesitzer wurden mit konkreten Fragen zum Dorfkern Flühli kontaktiert. Die Rücklaufquote der Fragebogen war mit rund 60% sehr erfreulich. Zudem wurde mit den Spurguppen-Mitgliedern verschiedene Zukunfts-Szenarien entwickelt. Wie könnte sich das Dorf Flühli positionieren? Wie könnte das Potential von dem sehr starken Durchgangsverkehr genutzt werden? Was gibt es für Entwicklungsmöglichkeiten?

PROJEKT: Dorfkernentwicklung Flühli
Phase: 1. Phase / Leistungspakete
Dauer: 10. Juni 2020 bis Mai 2021
Stand: 21. September 2020 (Projekt / Prozess läuft)
Projektträger: Einwohnergemeinde Flühli, 6173 Flühli

Im Monat Oktober 2020 wurde eine Bevölkerungsumfrage gestartet. Einerseits mittels Flugblatt in alle Haushaltungen von Flühli-Sörenberg und andererseits mittels Plakataushang in den Ortschaften Flühli und Sörenberg wurde auf die Umfrage hingewiesen. Zudem wurde die Sekundarstufe in Flühli angeschrieben und gebeten, an der Umfrage teilzunehmen. Die Umfrage ist vom November 2020 bis 15. Dezember 2020 gelaufen. Derzeit werden nun die Auswertungen vorgenommen um dann die Ergebnisse präsentieren zu können und der Bevölkerung in geeigneter Form mittels Aushang im Anschlagkasten vor dem Gemeindehaus zu publizieren.

Ausblick – Wie geht es weiter?

Anlässlich der kommenden Sitzung Nr. 03 mit den Spurgruppenmitgliedern am 21. Januar 2021 wird die Bevölkerungsumfrage präsentiert. Als weiterer Schritt wird dann eine Gewerbeumfrage vorbereitet. Zu diesem Zweck wird der Gemeinderat mit einer Delegation des Gewerbevereins Schüpflheim-Flühli-Sörenberg bzw. mit Vertretern aus Flühli-Sörenberg die Umfrage vorbesprechen. Anschliessend ist der Versand an sämtliche Gewerbetreibende in Flühli-Sörenberg vorgesehen. Weiter ist dann mit den Mitgliedern der Spurgruppe die Erarbeitung eines Zukunftsbildes vorgesehen. Auf das Projekt oder besser gesagt auf den Prozess wird einerseits auf unserer Homepage jeweils situativ hingewiesen und andererseits bedienen wir die Medien wie Entlebucher-Anzeiger, Wochenzeitung und die Neue Luzerner Zeitung mit Gemeindeinformationen über Flühli-Sörenberg.